

Villa Crespo, Buenos Aires

Malabia 1117

Edificio de viviendas y espacios de trabajo ubicado en Villa Crespo, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

malabia1117.com.ar | ventas@malabia1117.com.ar

Malabia 1117 propone un sistema que permite relaciones entre distintos seres, investigando sobre la incorporación al edificio de vegetación espontánea; plantas ruderales que crecen y prosperan en medios adversos y alterados por la acción de las personas.

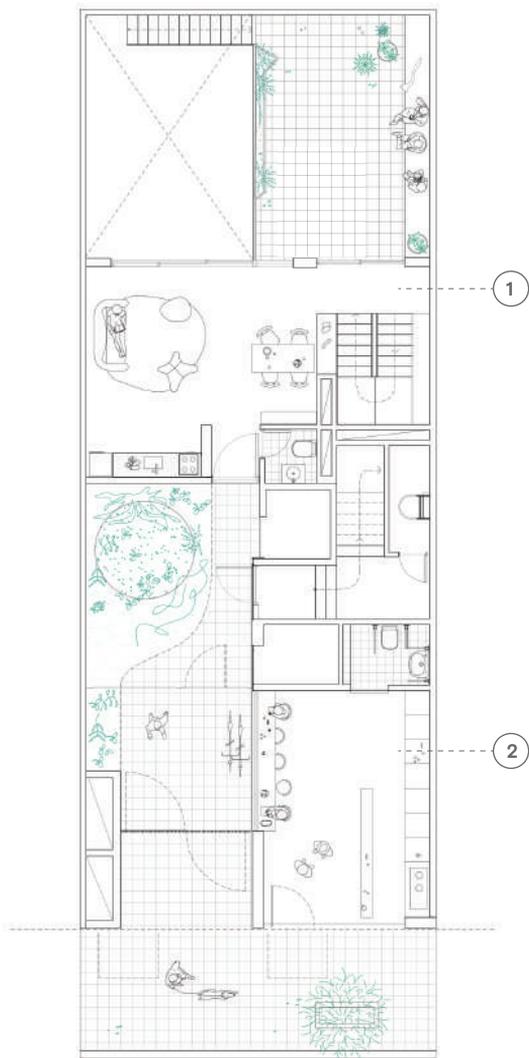
Considera los límites y las transiciones como espacios capaces de proponer nuevos acuerdos que favorecen los vínculos entre diferentes especies.

El edificio plantea áreas de encuentro y de circulación en contacto con el medio ambiente, garantizando espacios iluminados y ventilados naturalmente, en contacto con el exterior y con la biodiversidad local, buscando incorporar modos habitar de la ciudad y del barrio en el edificio.

La terraza verde es un espacio de uso comunitario y un contenedor de diversas especies de vegetación nativa y espontánea.



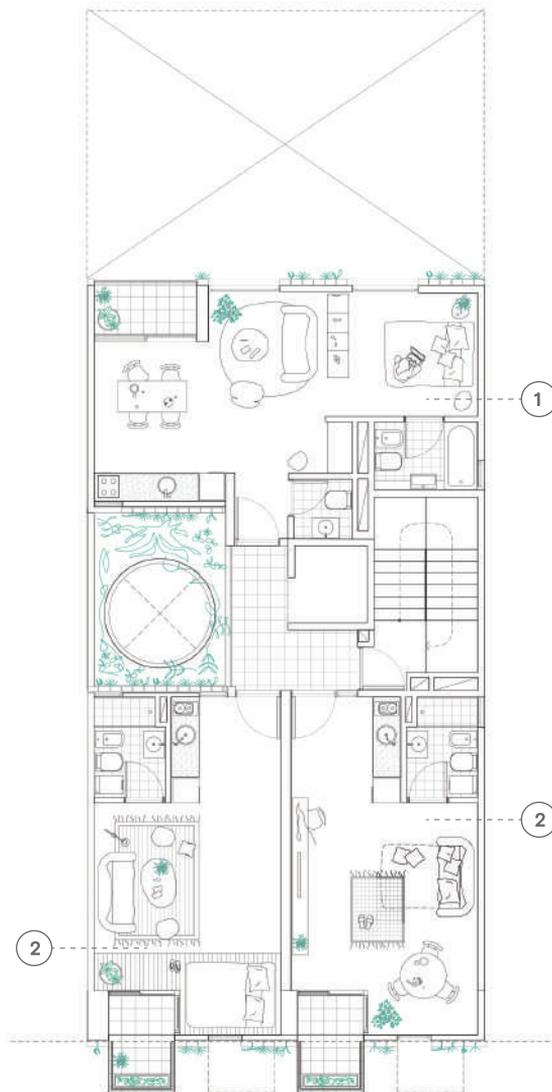
Planta Baja



1. Departamento 4 ambientes. 110 m² cubiertos + 23 m² terraza
2. Local Planta Baja 40m²



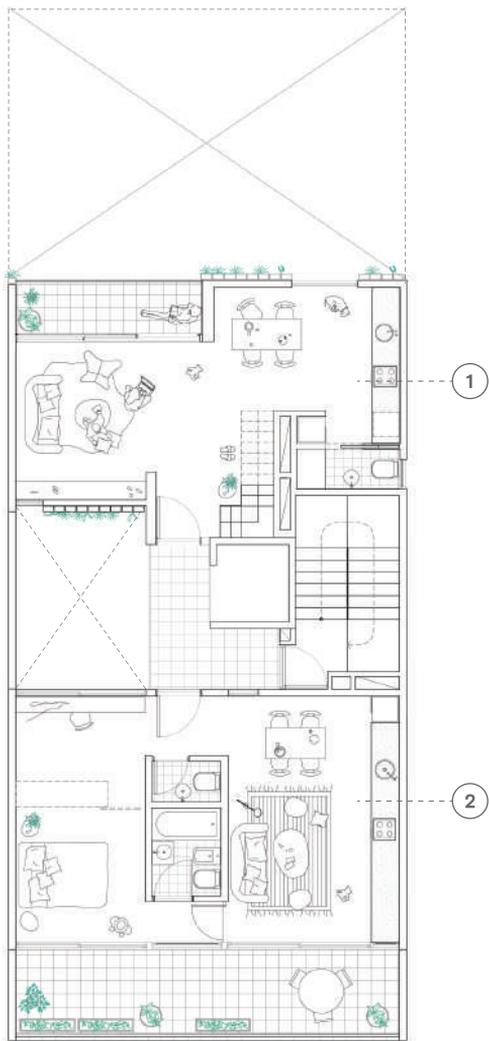
Planta Tipo



1. Departamento 2 ambientes. 41 m² cubiertos + 2,50 m² balcón
2. Departamento monoambiente. 32 m² cubiertos + 3 m² balcón



Planta Octava



1. Departamento Dúplex. 73 m² cubiertos + 4 m² balcón
2. Departamento 2 ambientes. 48 m² cubiertos + 16 m² terraza

Imágenes interiores

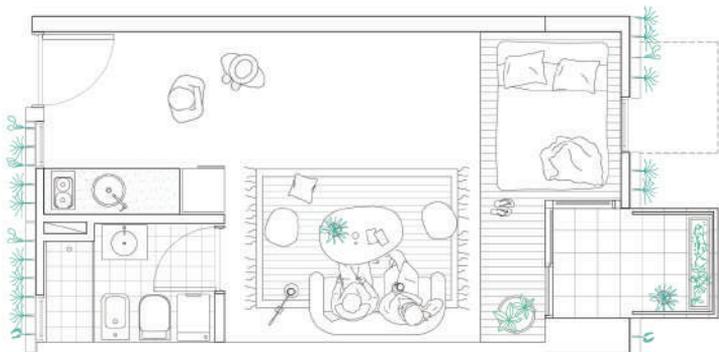


1. Departamento monoambiente

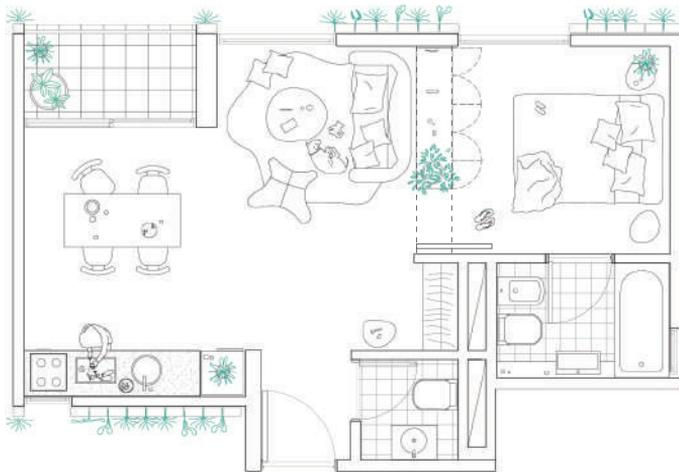


2. Departamento dos ambientes

Plantas departamentos



1. Departamento monoambiente



2. Departamento dos ambientes

Imágenes interiores

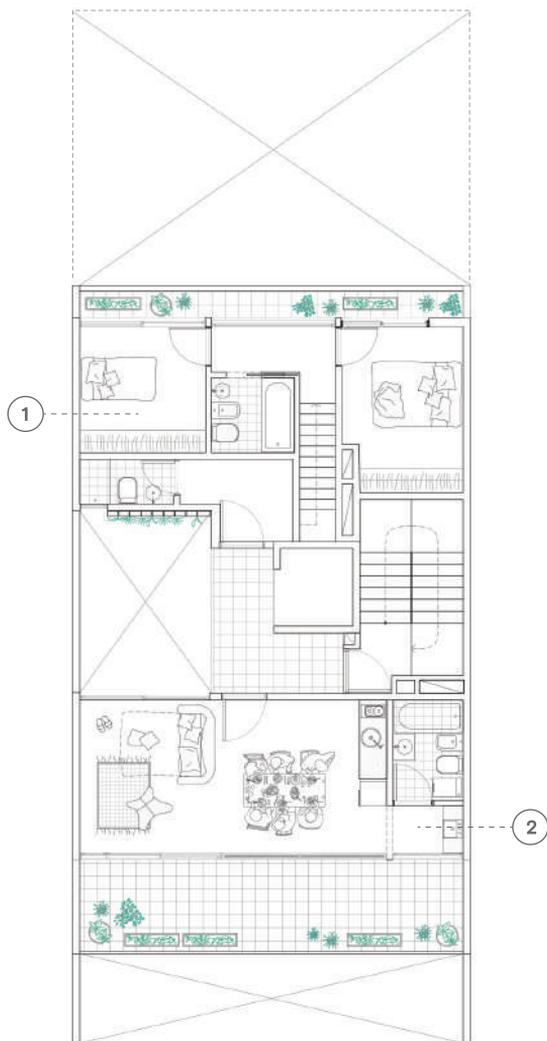


1. Departamento monoambiente



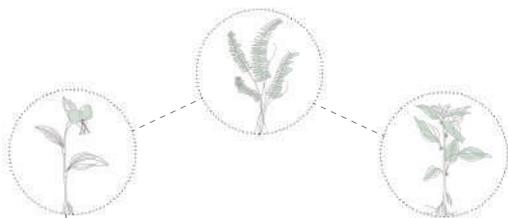
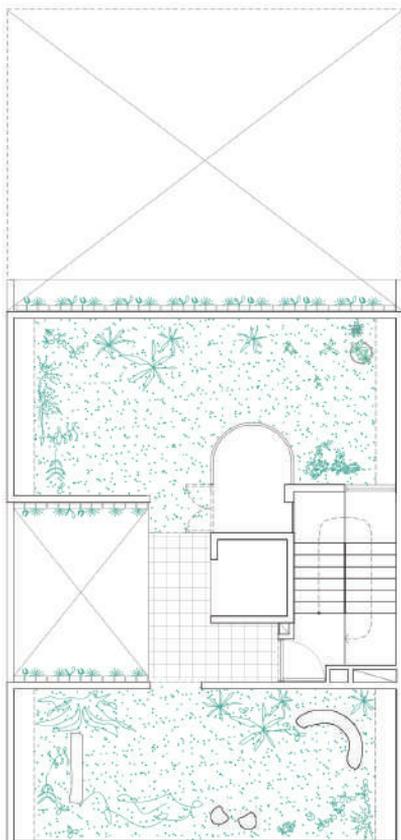
2. Departamento dos ambientes

Planta Novena



1. Departamento Dúplex. 73 m² cubiertos + 4 m² balcón
2. Departamento monoambiente. 32 m² cubiertos + 16 m² terraza

Planta Terraza



---Especies de vegetación nativa



BAAG, Buenos Aires Arquitectura Grupal, es un estudio que indaga en las nuevas formas de habitar y considera los ecosistemas locales, revalorizando su aporte a las diferentes formas de apropiación y habitabilidad de la ciudades. La oficina entiende a la arquitectura como práctica y pensamiento crítico, proponiendo producir, investigar, ensayar e innovar a partir del trabajo colectivo.

BAAG ha realizado proyectos institucionales y de viviendas, proyectos de investigación, instalaciones culturales y concursos públicos. También ha sido invitado a brindar conferencias, participar en paneles y realizar workshops en instituciones y universidades nacionales e internacionales.

El espíritu grupal del estudio, permite trabajar en conjunto con otros arquitectos y profesionales de otras disciplinas, realizando trabajos experimentales, concursos y charlas debate, apostando a construir y sistematizar la aplicación constante de un pensamiento crítico.

BAAG - Buenos Aires Arquitectura Grupal

Producciones

- 2022- Malabia 1117
- 2022- Edificio Concepción Arenal
- 2022- Edificio Santos Dumont 3775
- 2022- Edificio Rivera 5736
- 2021- Casa Chacra
- 2021- Exposición en Bienal de Venecia
- 2021- Asamblea del Futuro
- 2019- Edificio Aráoz 967
- 2018- Participación en Bienal de Venecia
- 2018- Casa Calu
- 2018- Casa Rodney
- 2016- Edificio Juana Azurduy 1635
- 2016- Edificio Bonifacio 616
- 2016- Casa Ova
- 2014- Casa Scout
- 2014- Casa Búho
- 2013- Edificio Calasanz 724
- 2013- Edificio Bonifacio 645
- 2013- Reforma Casa Aranguren
- 2012- Edificio Hortiguera 373
- 2010- Edificio Calasanz 583

Contacto

11 3701 4158